

## מריוס סטואנסקו

אדריכל, ראש צוות

### הכשרה

תואר שני באדריכלות ובתכנון עירוני מה-UAUIM, בוקרשט, 1987



### מידע כללי

מריוס הצטרף ליסקי אדריכלים בשנת 1995 והיה חלק ממשדד יסקי מור סיון מאז הקמתו. הוא אדריכל בכיר וראש צוות אחראי לכלל תהליך התכנון וההקמה; מהשלב הקונספטואלי למסמכי הבנייה, תכנון עירוני ועבודה עם הוועדה המקומית והמחוזית לתכנון ובנייה. מריוס הוביל מספר תחרויות תכנון והיה אחראי לכמה פריצות דרך חשובות בחידושי התכנון.

### פרויקטים נבחרים

#### תאומי רובינשטיין – מתחם יצחק שדה, תל אביב, ישראל

ראש צוות אחראי על קומפלקס בן 62,000 מ"ר במתחם "יצחק שדה" האקסקלוסיבי הכולל שני מגדלים משרדים המחוברים באטריום בגובה 17 מטרים המשמש גם כלובי כניסה לבניין. לכל בניין 26 קומות משרדים וקומת מסחר במפלס הקרקע. ההקמה תושלם בשנת 2019.

#### G Center, וורשה, פולין

קומפלקס רב-תכליתי בן 150,000 מ"ר הכולל מסחר, מלונאות, פנאי, מגורים ומשרדים. ראש צוות אחראי לתכנון שני מגדלי מגורים בני 22 קומות עם 145 יחידות דיור בגודל רב במיוחד בשטח כולל של 48,000 מ"ר. בנוסף, היה מעורב בתכנון קונספטואלי של מגדל משרדים בן 40 קומות.

#### הברזל 11, תל אביב, ישראל

ראש צוות אחראי לבניין משרדים בן 15,200 מ"ר עם קומת קרקע מסחרית בשכונת רמת החייל בתל אביב. הבניין מתוכנן להכיל קליניקות של רופאים. הפרויקט מתוכנן להשלמה בשנת 2016.

#### מתחם מגדל אקרו יצחק שדה, תל אביב, ישראל

ראש צוות אחראי על בניין משרדים בן 33,000 מ"ר, כולל 3 קומות מסחר בקומת הקרקע ו-5 מגרשי חנייה תת-קרקעיים. הפרויקט מתוכנן להשלמה בשנת 2016.

#### שער הים, נתניה, ישראל

ראש צוות אחראי למלון וקומפלקס מגורים בשטח של 32,800 מ"ר על חוף נתניה, מגדל מגורי יוקרה בגובה 36 קומות ומלון בן 70 חדרים, ספא, בריכת שחייה ומרחבי מסחר, עם גישה ישירה לחוף. יושלם בשנת 2018.

#### מלון ווסט, תל אביב, ישראל

ראש צוות אחראי לפרויקט בן 35,000 מ"ר הכולל שני מגדלים בני 13 קומות כל אחד ובניין נמוך בן 3 קומות עם מרפסת מחברת הפונה לחוף. השלב הראשון הושלם בשנת 2009, והשלב השני יושלם בשנת 2017.

#### מגדל V Tower, בני ברק, ישראל

ראש צוות אחראי לכל אספקטי התכנון של הפרויקט הכולל מגדל משרדים בגובה 20 קומות, בשטח כולל של 21,000 מ"ר. הפרויקט הושלם בשנת 2013.

#### בניין Excelsior, בוקרשט, רומניה

אדריכל פרויקט לתכנון ראשוני של בניין משרדים בן 11 קומות במרכז בוקרשט. הושלם בשנת 2007.

#### סיטי מול, בוקרשט, רומניה

אדריכל פרויקט לעיצוב פנים של קניון בן 3 קומות בבוקרשט. הושלם בשנת 2004.

#### נולטון האוס, הרצליה, ישראל

אדריכל פרויקט של בניין משרדים בן 5 קומות, 8,000 מ"ר בהרצליה פיתוח. הושלם בשנת 2001.

#### בית נטע, תל אביב, ישראל

אדריכל פרויקט של בניין משרדים בן 5 קומות, 7,000 מ"ר בתל אביב. הושלם בשנת 1999.